

Mutalista Pichincha colocará USD 15 millones en créditos hipotecarios al 4.88%

- *Los recursos provenientes del Banco Central del Ecuador, serán destinados para el financiamiento de viviendas por estrenar de hasta USD 70.000, a una **tasa preferencial nominal de 4,88%**. Aplicará solo para la compra de la primera vivienda.*
- *Si un cliente compra una vivienda de \$50.000 tendría aportar una entrada de \$2.500 y obtendría un crédito de \$47.500, por el que pagaría una **cuota mensual aproximada de \$380 incluido seguros: la mitad de lo que pagaría en cualquier otra institución financiera.***

Quito. Marzo de 2017. Mutalista Pichincha, institución financiera líder en la entrega de soluciones financieras e inmobiliarias eficientes y con responsabilidad social, **colocará USD 15 millones en créditos hipotecarios a una tasa de interés nominal de 4,88%. Los recursos provendrán del Banco Central del Ecuador**, mediante la constitución de un fideicomiso que permitirá que la entidad mutual gestione fondos para promover y facilitar el acceso a la Vivienda de Interés Social (VIS) y Vivienda de Interés Prioritario (VIP).

Las condiciones de los créditos VIP son las siguientes: tasa preferencial nominal del 4,88%, plazo 20 años y financiamiento de hasta el 95% del valor total de la vivienda. El producto aplica para la compra de la primera vivienda, inmueble por estrenar, cuyo valor no sobrepase los USD 70.000 y que el precio del metro cuadrado sea de hasta USD 890.

Por ejemplo, un cliente compra una vivienda de \$50.000 tendría pagar una entrada de \$2.500 y obtendría un crédito de \$47.500, por el que pagaría una cuota mensual aproximada de \$380. En esta cuota se incluye un seguro contra incendio, terremoto y otros eventos para la vivienda, así como un seguro de desgravamen y vida que cubre el saldo de la deuda y devuelve los valores pagados a los familiares designados como beneficiarios, en caso de fallecimiento del deudor.

Los clientes de Mutalista Pichincha que hayan financiado su vivienda desde marzo 2016 y que cumplan las condiciones del crédito VIP, tendrán acceso a estos beneficios mediante un cambio de producto y serán contactados por sus oficiales de negocios, para explicarles el proceso y requerimientos necesarios.

Este crédito está disponible también para ecuatorianos que residen en el exterior.

De esta manera, Mutalista Pichincha ratifica su compromiso de apoyar iniciativas público privadas que promuevan y faciliten el acceso a la vivienda digna, con el fin de generar bienestar social y calidad de vida para los ecuatorianos.

Sobre Mutalista Pichincha

Mutalista Pichincha es una entidad financiera con finalidad social, cuya misión es entregar soluciones financieras e inmobiliarias eficientes, ejecutadas con Responsabilidad Social Empresarial. Para ello fomenta la vivienda y calidad de vida, alcanzable para todos. Sus ejes de acción giran en torno al servicio financiero e inmobiliario.

Para mayor información contáctese con:

Gabinete de Prensa de Mutalista Pichincha

Taktikee Consultores de Comunicación

Cristina Cacuango

cristina@ttk.ec

Teléfonos: 2 6002006 /7/8/9 - Celular: 0992721477